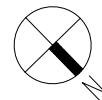


Číslo bytu: B.2.03

Kategorie: 2+kk

Užitná plocha bytu:	74,6 m ²		
Podlahová plocha bytu (dle vyhl. č. 366/2013 Sb.)	Plocha kóje	Plocha ložnice	Plocha terasy
64,5 m ²	3,8 m ²	6,3 m ²	0 m ²

Plochy místností dle dokumentace pro vydání společného povolení	m ²
216 CHODBA	7.0
217 WC	2.5
218 KOUPELNA	5.1
219 LOŽNICE	17.4
220 OBÝVACÍ POKOJ S KK	29.4

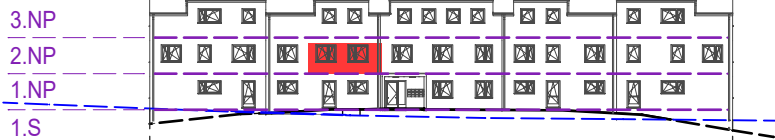


B.2.03

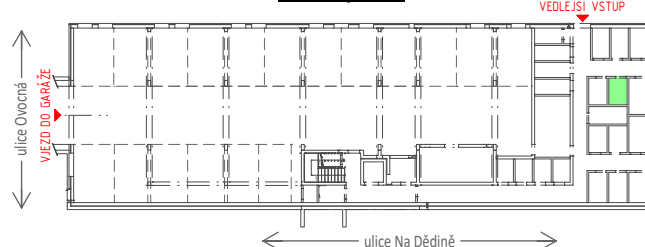
Půdorys 2.NP



Pohled z ulice Na Dědině



Půdorys 1.S



- Plánek bytu je orientačním zobrazením.
- Veškeré vybavení (nábytek, kuchyňská linka, elektrospotřebiče a bytové doplňky) není součástí standardního vybavení.
- Dodávané standardní vybavení je uvedeno ve specifikaci standardů.
- Byt je součástí jednotky, která zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část (bytového) domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné. Podíl na společných částech nemovité věci se stanoví poměrem velikosti podlahové plochy bytu k celkové podlahové ploše všech bytů (a nebytových prostor) v domě.
- Užitná plocha bytu představuje součet podlahové plochy bytu (dle vyhl. č. 366/2013 Sb.) a podlahových ploch těch společných částí domu (např. terasa, balkon, ložnice), které budou ve výlučném užívání vlastníka jednotky zahrnující byt.
- Pro výklad pojmů „nemovitá věc“, „společné části nemovité věci“ a „společné části domu“ platí právní úprava, kdy nemovitá věc a společné části nemovité věci (včetně společných částí domu) jsou orientačně a nezávazně vyznačeny a popsány na www.bydleniovocna.cz